

행정중심복합도시건설청 공고 제2022 - 32호

“행정중심복합도시건설사업 개발계획(제63차) 변경제안 및 실시계획(제56차) 변경승인 신청서”에 대한 주민 등의 의견을 청취하고자 하오니 아래 열람 기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2022년 5월 3일

행정중심복합도시건설청장

행복도시건설사업 개발계획(제63차) 및 실시계획(제56차) 변경(안)에 대한 의견청취

1. 의견청취 내용

- 「신행정수도 후속대책을 위한 연기·공주지역 행정중심복합도시 건설을 위한 특별법」 제20조 및 제21조에 따라 사업시행자(LH)가 제출한 “행정중심복합도시건설사업 개발계획(제63차) 변경제안 및 실시계획(제56차) 변경승인 신청서”에 대한 의견 청취

2. 주요내용

☐ 개발계획 변경제안 및 변경제안에 따른 실시계획 변경사항

- 4-2생 연구시설용지 반영
- 4-2생 세종테크밸리 연구시설용지 용도 변경
- 4-2생 BRT변 상업업무용지 특화계획 반영
- 5-1생 L2BL 특화계획 반영
- 5-1생 변전소(변5-1) 부지 위치 변경
- 5-1생 공공시설복합단지 마스터플랜 반영
- 5-2생 역사공원5-2 면적변경

- 5-3생, 6생 북측 외곽순환도로 설계 반영
- 6-2생 마스터플랜 반영
- 6-3생 학교용지 변경(산울유·초·중)
- 주택공급정책 반영을 위한 5-2생 공급계획 변경

□ 실시계획(지구단위계획 포함) 변경사항

- 3-1생 자동차정류장부지 내 수소충전소 반영
- 5-1생 세종경찰청(청5-11) 지구단위계획 변경
- 6-3생 근린공원(근6-6) 입체보행연결로 반영
- 6-3생 특화계획 예외규정 누락·오기 정정
- 미세먼지 저감대책(안) 반영
- 보도 및 차량진출입구간 포장재 개선
- 실시계획 승인도서 보완
- 고운뜰 근린공원(근1-4) 공원조성계획 변경

□ 공원조성계획 변경사항

- 공원조성계획 변경
 - 근린공원1-4 외 3개소
 - 역사공원2-3
 - 수변공원3-2 외 3개소
 - 체육공원6-1

□ 인허가 의제 사항

- 도시계획시설사업 실시계획(변경) 인가 신청 개요서(공원조성사업)
 - 행정중심복합도시 2-4생활권 공원조성사업(19개소)
 - 행정중심복합도시 3-1생활권 공원조성사업(11개소)
 - 행정중심복합도시 3-2생활권 공원조성사업(8개소)

- 행정중심복합도시 4-1생활권 공원조성사업(7개소)
- 행정중심복합도시 4-2생활권 공원조성사업(26개소)
- 행정중심복합도시 6-4생활권 공원조성사업(34개소)

○ 도시계획시설사업 실시계획(변경) 인가 신청 설명서(공원조성사업)

※ 상세내용 첨부파일(변경 설명서) 참조

3. 의견제출

이 변경신청서에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 아래 사항을 기재한 의견서를 행정중심복합도시건설청(도시정책과)으로 **2022년 5월 17일까지** 제출하여 주시기 바라며, 더 자세한 내용을 알고 싶은 분은 행정중심복합도시건설청 홈페이지(<http://www.naacc.go.kr>) 알림·소식 > 알립니다 란을 참조하여 주시기 바랍니다.

가. 개발계획(제63차) 및 실시계획(제56차) 변경(안)에 대한 찬·반 의견과 그 이유

나. 성명(법인·단체인 경우 단체명과 그 대표자명), 주소 및 전화번호
다. 보내는 방법

○ 우편(주소) : 세종특별자치시 도움6로 11(정부세종청사 6동 366호)
행정중심복합도시건설청 도시정책과(우 30103)

○ 팩스 : 044) 200-3139

○ 이메일 : caits@korea.kr, jeongmin0112@korea.kr

라. 문의사항이 있을 경우에는 행정중심복합도시건설청 도시정책과(☎ 044-200-3131, 임영은 / ☎044-200-3136, 허정민)로 연락하시면 친절히 안내하여 드리겠습니다.

붙임 개발계획(제63차) 및 실시계획(제56차) 변경 설명서 1부. 끝.